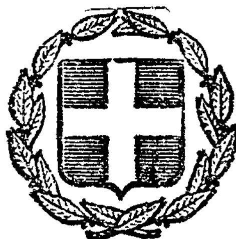


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 23 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 764

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 0—16512 (1)

Χαρακτηρισμός ως αποκλεισμένου οικοπέδου Μαρίνας Δαμιανού, στο Τολό, Ν. Αργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ. του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Το από 2.3.73/ΦΕΚ Δ.93/6.4.73 Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Τολού.

4. Την από 17.8.81 αίτηση της ανωτέρω ενδιαφερομένης, καθώς και όλα τα δικαιολογητικά που αφορούν την τροποποίηση του σχεδίου της πόλεως.

5. Τα τοπογραφικά σχέδια του Αρχ/νος Μηχ. Νάρη Δ. Παυλόπουλου.

6. Την 168/20/22.9.81 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε., με την οποία αποφασίζει ομόφωνα υπέρ του Χαρ/μού, ως αποκλεισμένου οικοπέδου της Μαρίνας Δαμιανού στο Τολό, με τους εξής όρους δομήσεως 1) κάλυψη 60%, 2) Σ.Δ. 0,8, 3) όροφοι 2 (δύο), 4) Η 8.00 μ., 5) Οικ. σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο.

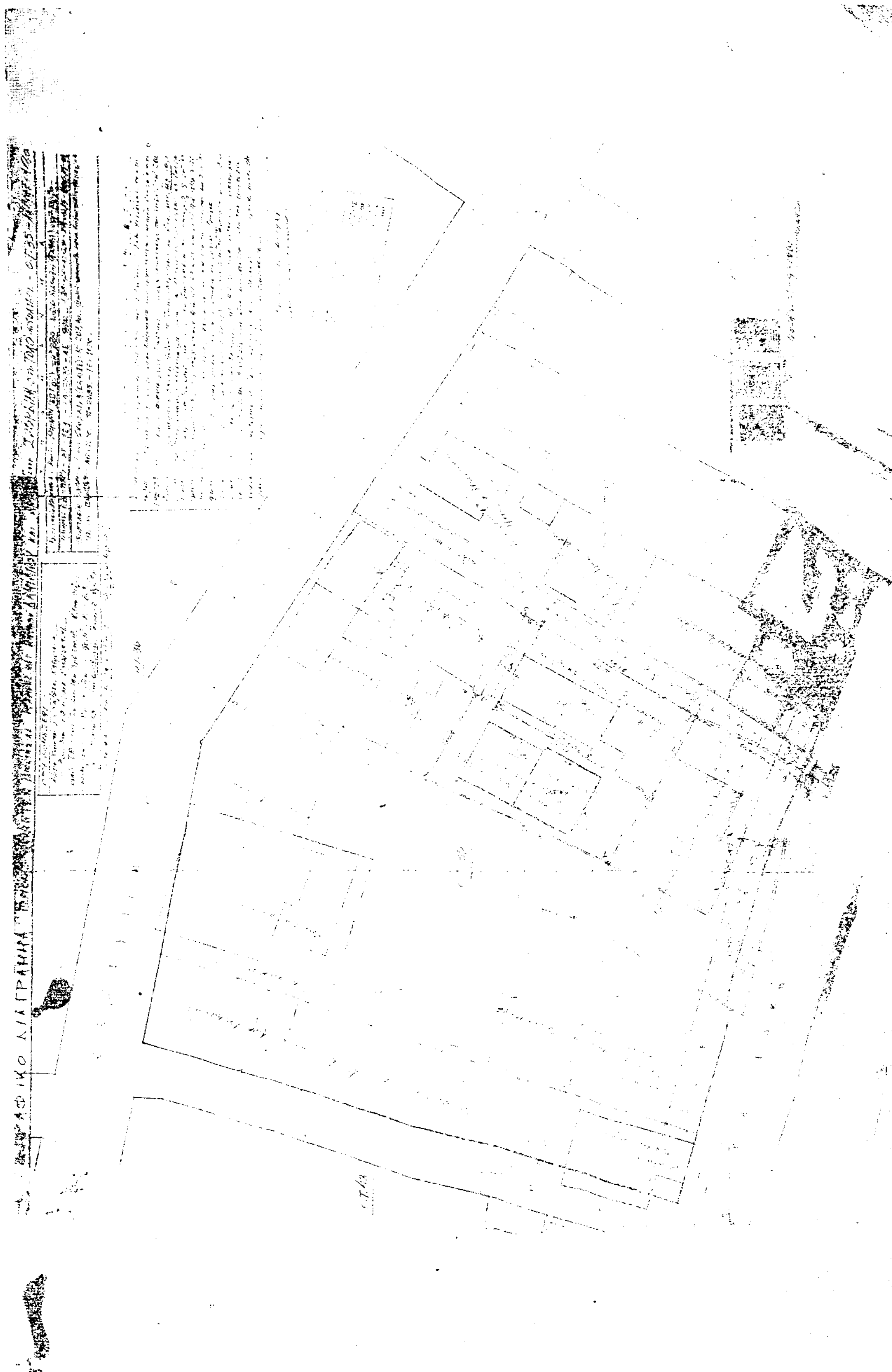
7. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 και των Δ/των 677/1971 και 198/72, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε να θεωρηθεί οικοδομήσιμο το χαρακτηρισθέν σαν αποκλεισμένο οικόπεδο της Μαρίνας Δαμιανού στο Τολό, όπως προτείνεται από το Ν.Σ.Δ. Έργων, Ν. Αργολίδος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 14 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ



Ἀριθ. ΤΥ. οἰκ. 5936/6330 (2)

Ἀποχαρακτηρισμὸς ἐγκαταλειφθέντος παλαιοῦ τμήματος τῆς ἀριθ. 26 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἀπὸ Πρεβελιανὰ χ0.0+000,00 πρὸς Ἐθν. ὁδὸ ἀριθ. 97 χ0.2+509,47.

ΟΙ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ Π.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», β) τοῦ Β.Δ. 712/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δ.Ε., ἁρμοδιοτήτων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ Ν.Δ. 241/73 «περὶ καταργήσεως τῶν Περ/κῶν Διοικήσεων κλπ.», γ) τοῦ Ν.Δ. 1266/72 καὶ τῶν ἐκτελεστικῶν αὐτοῦ Π.Δ/των 475/76 καὶ 724/79 «περὶ ἐκτελέσεως τῶν Δημ. Ἔργων», δ) τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων», ε) τοῦ Α.Ν. 1956/39 ἄρθρ. 2 παρ. 9, 10 καὶ 11, ποὺ ἀναφέρεται στὴ διαδικασία ἀποχαρακτηρισμοῦ τμημάτων Ἐθνικῶν ἢ ἐπαρχιακῶν ὁδῶν.

2. Τὸ μὲ ἀρ. 33/14.1.81 ἔγγραφο Κοινότητας Μεγ. Βρύσης, ποὺ ζητᾶ τὴν παραχώρηση σ' αὐτὴν τμήματος τῆς παλαιᾶς ὁδοῦ ἀρ. 26 ποὺ ἀναφέρεται στὸ θέμα.

3. Τὸ μὲ ἀρ. 10920/4.8.81 ἔγγραφο τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Ἡρακλείου, ποὺ ἀναφέρει ὅτι προκειμένου νὰ παραχωρηθεῖ τὸ ὑπόψη τμῆμα πρέπει νὰ προηγηθεῖ ἡ διαδικασία ἀποχαρακτηρισμοῦ του ἀπὸ ἐπαρχιακὴ ὁδό.

4. Τὸ κτηματολόγιο τῆς ὁριστικῆς μελέτης τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ ἀρ. 26 ἀπὸ Πρεβελιανὰ χ.0.0+000,00 πρὸς Ἐθν. ὁδὸ ἀρ. 97 χ.0.2+509,47, ποὺ συντάχτηκε ἀπὸ τὴν 7η ΜΟΜΑ.

5. Τὴν 22140/4.9.81 σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

Ἐπειδή, ὅπως διαπιστώθηκε ἀπὸ σχετικὴ αὐτοψία τμῆμα τῆς παλαιᾶς ἐπαρχ. ὁδοῦ, μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν, ὑπὸ στοιχεῖα 13,14,16 καὶ 17, ποὺ σημειώνονται στὸ ἀπὸ 30.6.73 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ὁριστικῆς μελέτης τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ ἀρ. 26, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν 7η ΜΟΜΑ καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσία μας ἀπὸ Πρεβελιανὰ χ.0.0+000,00 πρὸς Ἐθνικὴ ὁδὸ ἀρ. 97 χ.0. 2+509,47, ἔχει ἐγκαταληφθεῖ ἀπὸ τὴν κυκλοφορία καὶ δὲν χρησιμοποιεῖται σὰν δρόμος, λόγω παραλλαγῆς τῆς ὁδοῦ στὴ θέση ἐκείνη, ὅπως φαίνεται στὴν ἀνωτέρω ὁριστικὴ μελέτη, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ἔχει κατασκευασθεῖ ἡ ὑπόψη ὁδός, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν ἀποχαρακτηρισμό, ἀπὸ ἐπαρχιακὴ ὁδὸ τοῦ τμήματος τῆς παλαιᾶς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ ἀρ. 26, ὅπως φαίνεται διαγραμμισμένο στὸ ἀπὸ 30.6.73 κτηματολογικὸ διάγραμμα, ποὺ σύνταξε ἡ 7η ΜΟΜΑ καὶ συγκεκριμένα τὸ ἐγκαταληφθὲν τμῆμα πλησίον τῶν ἰδιοκτησιῶν 13, 14, 16 καὶ 17 τοῦ κτηματολογικοῦ διαγράμματος τῆς ὁριστικῆς μελέτης τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ 26 ἀπὸ Πρεβελιανὰ (χ.0. 0+00) πρὸς Ἐθν. ὁδὸ ἀρ. 97 (χ.0. 2+509,47), τὸ ὁποῖο χαρακτηρίζεται μὲ τὴν παροῦσα ἀπόφαση ὡς Κοινοτικὴ ὁδὸς καὶ παραχωρεῖται γιὰ χρησιμοποίηση στὴν Κοινότητα Μεγάλης Βρύσης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 29 Ὀκτωβρίου 1981.

Ὁ Νομάρχης καὶ α.α.

ΕΜΜ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ

[illegible]

[illegible] ΕΡΓΩΝ [illegible]

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26

ΑΠΟ ΠΡΕΒΕΛΙΑΝΑ Χ.Θ. 0+000.00

ΠΡΟΣ ΕΘΝ. ΟΔΟΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 97 Χ.Θ. 2+[illegible]09.47

[illegible]

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΣΤΓ [illegible] τῇ 30-6-73

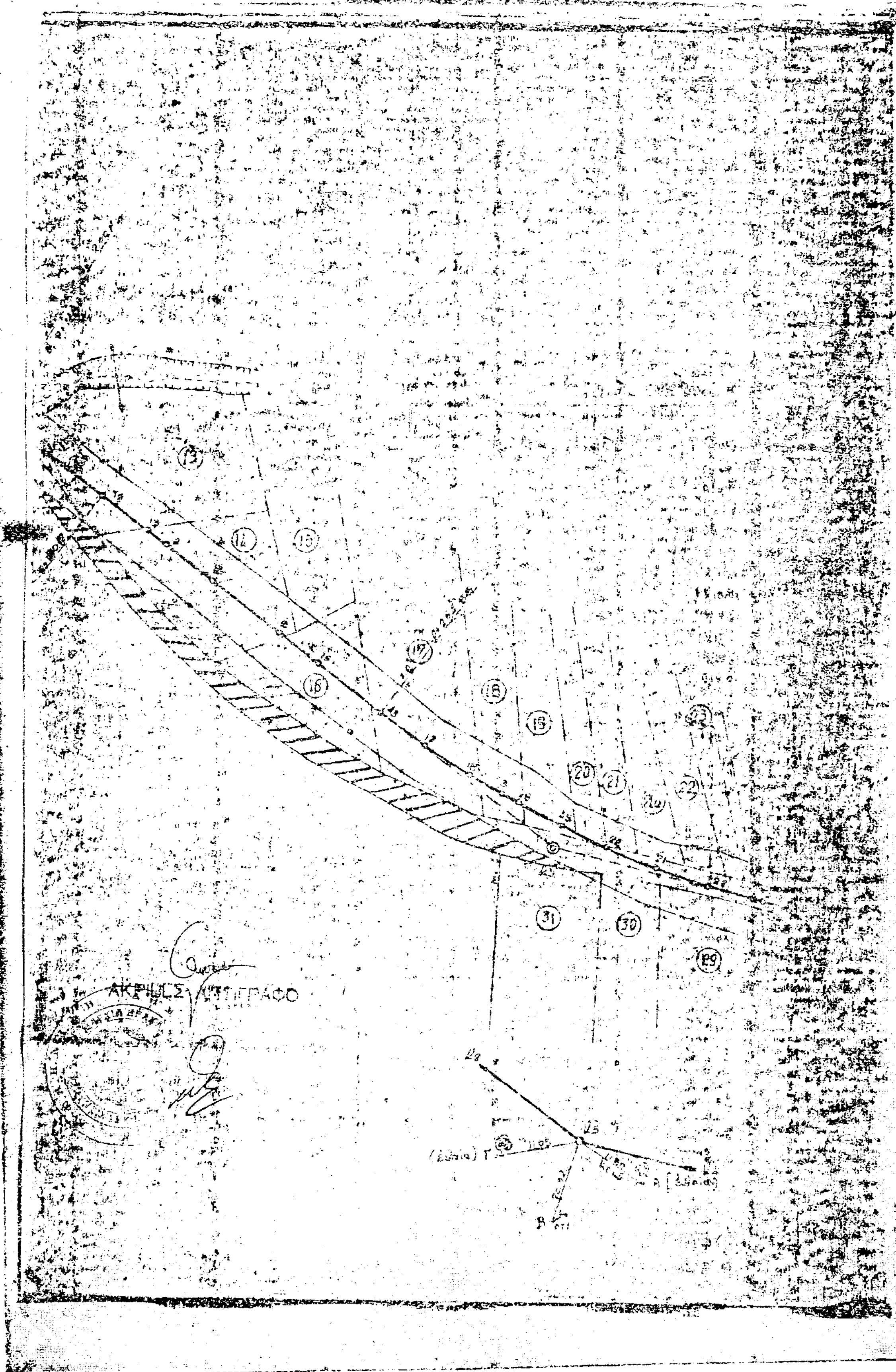
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΟ [illegible]

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

Ο

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

'Αριθ. Τ.Π. 9817 (3)

Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Δομοκού στή θέση Χ=13630 καί Ψ'=13980, Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας ύπόψη:

1) Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2) Τίς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παρ. 1 καὶ 2 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968, περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4) Τίς διατάξεις τῶν ἄρθρων 18—22 τοῦ ΙΙ κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5) Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.73 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6) Τὴν ἀριθ. 7/63/1981 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δομοκοῦ.

7) Τὴν ἀριθ. Τ.Π. 7104/25.9.1981 εἰσήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομοῦ Φθιώτιδος.

8) Τὴν ἀριθ. 26/81 (Θέμα 6ο), σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δομοκοῦ στὴ θέση Χ=13630 καὶ Ψ'=13980, ὅπως λεπτομερῶς φαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 διάγραμμα τοῦ τοπογράφου Μηχ/κοῦ Σάββα Πατσούρα, ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολ/κῶν Ἐφαρμογῶν, ἐπειδὴ πρόκειται γιὰ μετατόπιση ὁδοῦ ἄνευ μειώσεως τοῦ πλάτους της μὲ σκοπὸ νὰ μὴν ρυμοτομοῦνται ὑφιστάμενα κτίσματα καὶ ἐπειδὴ μὲ τὴν τροποποίηση αὐτὴ τακτοποιοῦνται οἱ παρόδιες ἰδιοκτησίες καὶ βελτιώνεται τὸ σχέδιο πόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 30 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1γ/11690 (4)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μέ τό ἐγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιά τή διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Λουΐζης Ριανκούρ ἀπό ὁδό Πάγκα μέχρι ὁδό Λάμψα (Π.Α. 50/1981).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν καί συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καί οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τίς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τήν ἐξουσιοδοτική ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ΕΔ2/01/73/Φ.Θ.2.2.1 24.7.1981 ΦΕΚ 499/31.8.81. τ. Β'.

4) Τό Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημοσίων Ἔργων».

5) Τόν πίνακα παρακαταθέσεως ἀπό 25.9.81 τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μέ τήν ἀπόφαση 960/18.9.1981 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιά ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μέ τό ἐγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιά τή διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Λουΐζης Ριανκούρ ἀπό ὁδό Πάγκα μέχρις ὁδό Λάμψα, σύμφωνα μέ τίς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 50/1981, ἀνακοινώνουμε στά πρόσωπα πού ἔχουν ἤ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στά παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καί τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στά στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στό Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καί Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπό τό συμψηφισμό δικαιωμάτων καί ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τό ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καί μέ τήν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 645716/3.12.1981 γιά συνολικό ποσό τῶν 34.801.600 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπέρ : 1) Νικολάου Αν. Ἀνδρέου, Μαρίας χήρας Γ. Ἀνδρέου καί Βασιλικῆς θυγ. Γ. Ἀνδρέου 15.741.200 δρχ., 2) Α.Ε. «ΤΕΚΤΩΝ» 5.551.000 δρχ., 3) Θεανώς Ἰωαννίδου 1.149.200 δρχ., 4) Εὐαγγέλου Τσέλιου 3.731.000 δρχ., 5) Γεωργίου Γεράκη 5.850.000 δρχ., 6) Παναγιώτη Δαπόντε 2.779.200 δρχ. καί θά καταβληθεῖ μόνο στά πρόσωπα πού θά ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι μέ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 4 Δεκεμβρίου 1981

Μέ ἐντολή Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ